

Dato: 05-09-24
Tidspunkt: 19:00 - 21:00
Sted: Ishøj Idræts & fritidscenter
Tilstede: Sajjad, Selahattin, Hamad, Anis, Verner og Carsten

Agenda

- **Seneste nyt Fibernet (Selahattin)**

Det tidligere projekt i forbindelse etablering af fibernet i grundejerforeningen er droppet da kommunen har sat Globalconnect til at etablere fibernet i grundejerforeningens område.

Bestyrelsen har ikke været en del af processen og fik heller ikke nogen informationer fra kommunen. Formanden har forsøgt at komme i kontakt med kommunen omkring det igangværende projekt og afventer deres tilbagevending.

De enkelte husejere skal selv beslutte om man vil have etableret fibernet på sin matrikel. Al ansvar og korrespondance sker direkte mellem udbyder og husejeren.

- **Senest nyt Lokalplanen (Sajjad)**

Formanden har været i kontakt med Birol fra kommunen og fik oplyst at det ligger hos byrådet til videre behandling.

- **Senest nyt fra at kassere ift. login, konto, webside mv. (Kasserer)**

Overdragelsen fra tidligere kasserer er fuldendt.

Den nye kasserer er gang med at oprette login mv. til bank og IT-systemer.

Kassereren har kontaktet den nuværende IT-leverandør om opdatering af hjemmesiden til en nyere og mere brugervenlig version. Tilbud afventes snarest.

Kassereren har fuldt op på de manglende kontingentindbetalinger og der er sendt rykkere til de husejere der endnu ikke har betalt (12 stk. i alt).

- **Nyt ift. Rundering i bebyggelsen (Verner & Hammad)**

Kassereren har delvist runderet området og fundet flere uacceptable forhold. Bestyrelsen vil tirsdag den 10.09.2024 kl. 19:00 lave en fælles rundering af området. Der vil blive sat fokus på affald, rengøring, parkering, hækketopklipning m.m.

- **Godkendelse og køb af karrusel til legepladsen (Verner)**

Fantasileg vil sende et tilbud om de forskellige karruseller som vil blive sendt videre til bestyrelsen. – Verner vil følge op.

- **Aftale med Kirkegaard (Verner)**

Der er opfølgningsmøde den 10/9-24, hvor der efterfølgende vil blive fremsendt et revideret tilbud.

Bestyrelsen vil indhente et modtilbud for at undersøge om pris og opgavesammensætningen er tilfredsstillende.

Eventuel

- *Bestyrelsen har fået konstateret flere mangler i forbindelse med fibernet etableringen og opfordrer alle medlemmer til at kontrollere ude foran deres matrikel og eventuelt skrive til Globalconnect med bestyrelsen som c.c. Bestyrelsen vil ligeledes sende dem et formelt brev omkring at der er mangler ved arbejdet.*
- *Bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på at der bores på eternitpladerne på facaden som sandsynligvis er asbestholdig. Formanden vil kontakte kommunen og informere om forholdet, da arbejdet foregår uden hensyntagen til asbest.*

Skitse over facaden fra lokalplan 1.33



Principskitse (ikke målfast)

Hvide eternitplader under vinduerne i stueetagen kan beklædes med profilbrædder eller profilplader.

- *Næste bestyrelsesmøde afholdes den 25/11-24 kl. 19:15*