

Grundejerforeningen

Jægerbuen

Ishøj, 9/1 2023 referent: Selahattin Bal

Bestyrelsen:

Sajjad Asghar - formand

Preben R. Kok - kasserer

Verner Kühl- næstformand

Selahattin Bal

Anis Akhtar

Vejlebrovej 34L

Vejlebrovej 8S

Jægerbuen 57 (fraværende)

Vejlebrovej 18C

Vejlebrovej 8A

Suppleant:

Halil Yorulmaz

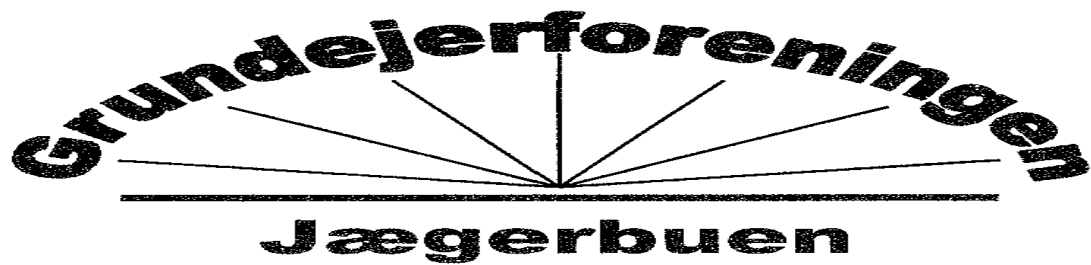
Vejlebrovej 12B(fraværende)

Referat af bestyrelsesmødet den 15. november 2022 kl. 19.00

Hos: Preben

Dagsorden:

- 1 Godkendelse af referat fra sidste møde.
 - a. Referatet forelå ikke. Vil blive sendt efterfølgende til bestyrelsen.
- 2 Lokalplan 1.33
 - a. Ishøj kommune har oplyst at deres samarbejdspartner, som skulle udarbejde lokalplanen alligevel ikke kunne påtage sig opgaven og de er nu i gang med at finde en ny virksomhed som kan løse opgaven. Indtil videre er der ingen udsigter til et ny lokalplansforslag. Det er besluttet at formanden vil sende en mail til sagsbehandleren og direktøren som sidder i afdelingen og anmode om et møde snarest.
- 3 Altanafskærmning med glas/vinduer
 - a. Jf. sidste møde skulle bestyrelsen overveje om en evt. afskærmning af altanerne kunne være en mulighed, således at altanerne kan blive mere brugbar for ejerne. Det er aftalt at Selahattin spørger på sin arbejdsplads om vi kan få tegnet en skitse som bestyrelsen kan gå videre med, eventuelle forhold som sikkerhed mm. vil blive undersøgt nærmere.



- 4 Etablering af fibernet
 - a. Sajjad har talt med Fibia og umiddelbart er der muligheder for at det kan etableres i vores område, dog er der forhold som skal aftales på plads. Det er aftalt at Sajjad vil arrangere et møde med fibernet hvor bestyrelsen deltage.
- 5 Status på fjernvarme
 - a. Vi har været 2 gange hjemme hos medlemmerne og der er noteret en tilslutning på 70%. Kommunen har registeret kun 61 % tilslutning. Bestyrelsen vil undersøge det nærmere om hvorfor der er en difference på 9 %. En forklaring herom kunne være at nogle medlemmer ikke har registreret sig endnu på hjemmesiden.
- 6 Økonomi
 - a. Der har været en del udgifter til asfaltering mv. hvorfor det forventes at regnskabet vil gå i nul.
 - b. Bestyrelsen vil indstille forsat kontingentet til at være 1000 kr. for næste periode.
- 7 Bestyrelses sammensætning og ordinære generalforsamling(alle)
 - a. Den ordinær generalforsamling vil blive afholdt den 20. marts 2023 i Idræts- og Fritidscentret.
 - b. Verner, Preben og Anis er på valg i 2023
- 8 Eventuelt herunder bordet rundt og næste møde(alle)
 - a. Asfalten som blev repareret for nyligt blev ødelagt af kommunen, formanden vil skrive til kommune og bede om reetablering.
 - b. Næste møde er den 8. februar 2023