



Ishøj, 9. september 2021

Til:

Jørn Thomsen	Vejlebrovej 34H	Mobil: 24 87 97 87
Preben Kok	Vejlebrovej 8S	Mobil: 40 68 26 81
Verner Kühl	Jægerbuen 57	Mobil: 22 92 02 31
Selahattin Bal	Vejlebrovej 18C	Mobil: 40 42 89 97
Anis Akhtar	Vejlebrovej 8A	Mobil: 29 80 75 74
Suppleant:		
Halil Yorulmaz	Vejlebrovej 12B	Mobil:

Referat af bestyrelsesmøde den 8. september 2021 kl. 19.00

Hos Jørn

Afbud fra Selahattin og Halil

Dagsorden:

- 1 Godkendelse af referat
Godkendt uden bemærkninger
- 2 Generalforsamlingen 24. august og konstituering af bestyrelsen (Jørn)
Velkommen til Verner, der blev nyvalgt på generalforsamlingen.
Generalforsamlingen forløb godt, men desværre med begrænset deltager antal.
Konstituering:
Verner Kühl blev nyvalgt som næstformand.
Selahattin Bal, sekretær
Anis Akhtar, bestyrelsesmedlem
- 3 Ekstraordinær generalforsamling (Preben)
Dato fastsat til torsdag den 7. oktober 2021. Mødested endnu ikke fastlagt.
Forslag til dagsorden medsendes referatet.
- 4 Lokalplan 1.33 (Jørn)
Vores forslag til dispensationer fra lokalplanen forventes på dagsordenen til mødet i Teknik og Bygningsudvalget den 14/9 2021. (NB- 9/9-21:Sagen er desværre ikke kommet med på dagsordenen)
- 5 Legepladsen (Jørn) (Anis)
Det er endelig lykkedes at få en aftale i stand med Fantasi-Leg, der kommer på legepladsen mandag den 13. september kl. 13. Jørn deltager og evt. andre bestyrelsesmedlemmer.
Forslaget om opsætning af trampolin opgives da det bliver alt for dyrt. Andre forslag om nyt udstyr vurderes løbende.
Fantasi-leg skal foretage den lovpligtige kontrol af legepladsen og udføre nødvendig vedligeholdelse.



5 Parcelsager (Preben) (Jørn)

Oversigt med de igangværende sager er omdelt. De følges løbende op.

6 Renholdelse spejderne (Verner)

Foretages hver anden måned. Næste gang i oktober.

7 Vedligeholdelse af området (Jørn)

Jørn har haft kontakt med Kirkegaard A/S som vi har kontrakt med. Ikke helt tilfredsstillende den måde ukrudt holdes nede på legepladsen. Måske skal ukrudt fjernes flere gange om året end det sker nu.

8 Eventuelt herunder bordet rundt.

Verner: Kan grundejerforeningen forbyde afskydning af fyrværkeri, nytår undtaget. NEJ, veje og parkeringsplads er offentlige. Det er i øvrigt i forvejen forbudt.

Preben: Ønske om at overgå til et nyt medlems/administrations system, da det nuværende er gammeldags og i øvrigt ikke kan opdateres. Omkostninger ved det nye system fra "Min ejerforening" er et engangs start gebyr på 2.500 kr. og en årligt udgift på 2.500 kr. Blev godkendt af bestyrelsen.

Endnu intet nyt om de igangværende fogedsager.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 16/11 2021 hos Preben