

Grundejerforeningen

Jægerbuen

Ishøj, 11. sept. 2019

Til:

Jørn Thomsen	Vejlebrovej 34H	Mobil: 24 87 97 87
Preben Kok	Vejlebrovej 8S	Mobil: 40 68 26 81
Kenan Köylüoglu	Vejlebrovej 10G	Mobil: 93 83 93 81
Michael Andersen	Jægerbuen 29	Mobil: 21 48 07 14
Mohammad Asgar	Vejlebrovej 34C	Mobil: 26 14 43 72

Suppleant:

Selahattin Bal	Vejlebrovej 18C	Mobil: 40 42 89 97
----------------	-----------------	--------------------

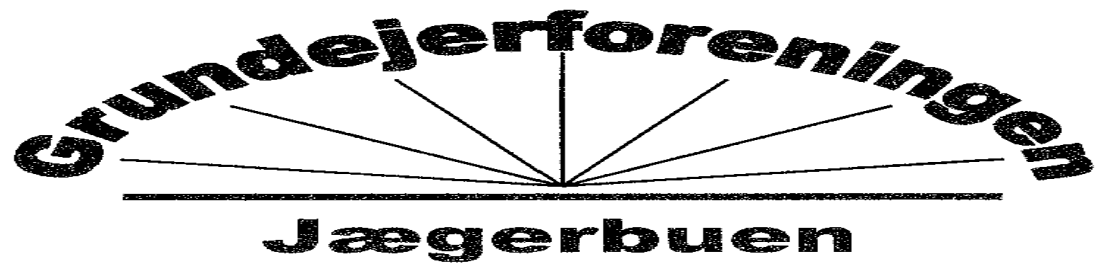
Referat bestyrelsesmøde den 11. sept. 2019 kl. 19.00

Hos: Kenan

Dagsorden:

- 1 Opfølgningsbrev til medlemmerne om hegn m.m.
Medlemmerne har generelt reageret positivt på det udsendte brev og udført mangler jf. det udsendte. Få medlemmer har sendt en forespørgsel om udsættelse af deadline for udførsel af mangler og enkelte medlemmer har ikke reageret og derfor fået tilsendt brev nummer 2 **med** varsel om overdragelse til Kommunen.
- 2 Lokalplan opfølgning
Ishøj Kommune har foreløbigt visse udfordringer med ændring af lokalplanen. Formanden er i tæt dialog med Birol (ishøj Kommune) om det viderearbejde med ændring af lokalplanen. Det er foreløbigt aftalt at der afholdes et møde til oktober 2019.
- 3 Renholdelse
Den eksisterende aftale med spejderne om renholdelse af arealerne er ændret. Aftalens indhold er ændret til at hedde 6 gange årlig renholdelsestur fra at hedde 4 gange pr. år.

Firmaet BS Landskabspleje har været ude for at vedligeholde udendørs arealer for ukrudt mv. primo september.
- 4 Legepladsen
Årligt tilsyn skal foretages indenfor den nærmeste fremtid. Kenan følger op, og beder samtidig om et tilbud på ny plade.
- 5 Runde med Vej og Park og Byggesager
Formanden og næstformanden har haft en rundtur med Vej og Park. På dagsorden har der været rengøring af offentlige arealer, beskæring af beplantning, vedligeholdelse af fortov og grus i stedet for græs på legepladsarealet.
Rengøring af offentlige veje og arealer er foretaget, mens der er sendt et brev ud til medlemmer der ikke har fået klippet beplantning. Bom er opsat ud mod Jægerbuen. Ligeledes gennemgår Vej og Park området og udfører tilsyn med fortove i september. Muligheden for grus på legepladsarealet vil Vej og Park undersøge og komme med en tilbagemelding.



6 Bordet rundt

Perioderegnskabet er godkendt.

Bestyrelsen er blevet enig om at søge rådgivning hos en advokat med speciale i ejerforeninger vedr. hvad en Grundejerforenings bestyrelse kan tillade sig juridisk jf. dets vedtægter m.m..

Der er udsendt et brev til de grundejere, der ikke har klippet hæk udvendigt i baghaven.

Der er udsendt en sommerskrivelse vedhæftet en revideret Husorden.

Det er aftalt at afholde generalforsamling den 17. marts 2020 kl. 19.00.

7 Eventuelt herunder næste møde

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 21. januar 2020 kl. 19.00.