

Grundejerforeningen

Jægerbuen

Ishøj, 16. august 2017

Til:

Jørn Thomsen	Vejlebrovej 34H	Tlf. 43 73 97 67	Mobil 24 87 97 87
Preben Kok	Vejlebrovej 8S	Tlf.	Mobil: 40 68 26 81
Judy Nelsson	Vejlebrovej 8H	Tlf. 43 54 18 02	Mobil: 26 24 18 02
Per Schou	Jægerbuen 65	Tlf: 43 54 03 39	Mobil: 28 59 21 49
Michael Andersen	Jægerbuen 29		Mobil: 21 48 07 14

Suppleant:

Mohammad Asgar	Vejlebrovej 34 C	Mobil: 26 14 43 72
----------------	------------------	--------------------

Referat bestyrelsesmøde den 16. august 2017

Hos: Per Schou

Dagsorden:

1. Sager med Kommunen (Jørn)

Der er opsat bord/bænk og en lille skraldespand på plænen ved legepladsen.
Parkering forbudt skilt opsættes snarest for enden af vejen ved plænen ud mod søen.
Der er fyldt grus i de nedkørte kanter på Jægerbuen og Vejlebrovej indtil videre.

Opsætning af Store Affaldscontainere ifm. byggeri skal aftales med kommunen inden opsætning. Fjernes den ikke umiddelbart efter byggeriet er færdigt, kan kommunen fjerne den på grundejerens regning.

2. Byggesager: Forslag der blev fremlagt med henblik på at lokalplanen ændret.

Farvestandarder blev diskuteret og er herefter uændret.

Afstanden fra carport til vejskel skal være minimum 1 m.

Vedr. haveskure og drivhuse foreslås det at højden mod skel højest må være 1.90m.

Vedr. standardprojekt 4. haveskur: Foreslås tilladelse til et skur op imod vejskel med 50 cm afstand til vej- og naboskel.

Vedr. standardprojekt 5 (terrasse overdækning og udestue) foreslås det at der kan opføres udestue på begge sider. På havesiden foreslås det at dybden ændres til max. 3.30m.

Det er kun forslag, der senere skal fremlægges på en generalforsamling og godkendes af Ishøj Kommune før de er gældende.

3. Hæk- og hegn sager

Bestyrelsen arbejder videre med et forslag til en ændret bestemmelse i lokalplanen om hæk og hegn mod vej og stier samt i skel mod nabo. **Det skal udmunde i et forslag, der senere skal fremlægges på en generalforsamling og godkendes af Ishøj Kommune før de er gældende.**

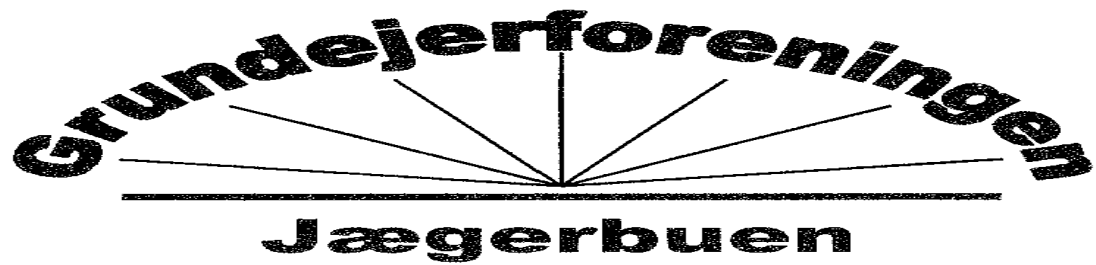
4. Ishøj Fællesantenne (Jørn)

Der er udsendt infoskrivelse til alle husstande. Intet nyt på denne front.

5. Renholdelse af området (Michael)

Der kom desværre ikke nogen til frivillig arbejde sidst. Hvis der ikke kommer nogen næste gang 3. sept. 2017 kl. 9.00, overvejes det at nedlægge ordningen med frivilligt arbejde.

Michael har talt med spejderlederne om fjernelse af affald på vores område. De ønsker vores bud på hvad vi vil betale pr. gang. De vil gerne have en prøveordning til at starte med.



6. Legepladsen (Per)

John Blynov har på bestyrelsens anmodning repareret bord og legehus på legepladsen efter at der var hærværk på legepladsen.

Bestyrelsen synes der nu ser rigtig fint ud og vi er meget taknemmelige for det.

7. Bordet rundt, herunder Reparationsasfalt (Michael),

Formanden oplyser at kommunikationen foregår via mail. Michael oplyser at Bauhaus har noget reparationsasfalt. Han foreslår at der repareres huller rundt omkring når der alligevel ordnes på legepladsen. Michael køber ind.

Preben fremlagde regnskab for grundejerforeningen for perioden 1/1-16/8 2017.

Preben har købt stempel til formanden og sig selv.

Årligt Tilskud på 2000.- fra postarbejdernes andelsboligforening er modtaget.

Preben har rykket politiet vedr. trailere og den hvide bil uden nummerplader.

8. Eventuelt

Bestyrelsen har talt om et oplæg til støjregler. Vi kontakter Mohammad vedr. et oplæg hertil.

Postarbejdernes andelsboligforening har fået lov at låne den store plæne ved legepladsen til en vejfest uden musik den 25.8.2017 mellem kl. 17.00 og 21.30.

9. Næste bestyrelsesmøde

Tirsdag d. 17. oktober 2017